

Saturs

Priekšvārds	7
Izmantotie saīsinājumi	8
Ievads	9
I. LIETU TIESĪBAS	10
Tiesību valdījuma atjaunošana, reālservitūta grozīšana, reālservitūta nodibināšana un atteikums nodibināt jaunu ceļa servitūtu, ja tas kalpos vienīgi ērtības labad	10
1. Valdījuma (lai arī nelabticīga) atjaunošana.....	11
1.1. Nomniekam nav prasījuma tiesību par ceļa servitūta nodibināšanu	12
1.2. Atņemta tiesību valdījuma (lai arī ļaunticīga) atjaunošana	14
2. Ceļa servitūta apmēra grozīšana, servitūta platums.....	18
3. Ceļa servitūta nodibināšana un papildus ceļa servitūta nodibināšanas atteikums tā ērtības dēļ.....	21
4. Tiesu prakse.....	28
II. SAISTĪBU TIESĪBAS	85
Īpašuma divkāršā atsavināšana un tās sekas, pirkuma priekšmeta lietošanas nozīme, zemesgrāmatas ierakstu nozīme, likuma aizliegums nepilsonim iegūt zemi	85
1. Jēdzienu "pretlikumīgs" un "labiem tikumiem neatbilstošs" izpratne	87
1.1. Pretlikumīgs	87
1.2. Labi tikumi	88
2. Strīdus nekustamā īpašuma atrašanās atstumtā pircēja valdījumā nerada priekšrocības tiesību otrā pirkuma līguma atzīšanai par spēkā neesošu	90
3. Pārdevēja pilnvarniekam un pircējam nav pienākuma pārliecināties par atsavināmā nekustamā īpašuma stāvokli.	93

4.	Darījums ar personu, kurai likums aizliedz iegūt īpašumā zemi, ir pretējs likumam un tādēļ absolūti spēkā neesošs	95
4.1.	Likuma aizlieguma neievērošanas sekas	95
4.2.	Tiesas pienākums pašai vērtēt darījuma atbilstību likuma aizliedzošo normu prasībām	102
5.	Tiesu prakse	103
	Pirkuma līguma atcelšana ļaunprātības dēļ saistāma ar līdzēja rīcību sakarā ar konkrēto darījumu	119
1.	Civillikuma 2042.–2044.pantā lietotā jēdziena "ļaunprātīga rīcība" izpratne	120
2.	Pirkuma līgums nav atceļams pārmērīga zaudējuma dēļ, ja pārdevējam ir bijusi zināma pārdodamās lietas vērtība	125
3.	Tiesu prakse	128
	Dokumenta, kas nosaukts par vekseli, tiesiskās sekas un tajā norādītās saistības izpildīšana	147
1.	Dokuments, kas nosaukts par vekseli, atzīstams par parādzīmi, kas apliecina saistību	147
1.1.	Akta atbilstība vekseļa formas pazīmēm	147
1.2.	Valsts nodevas nesamaksāšana liedz vekseļa spēku	149
1.3.	Vekseļa pazīmes saturošs akts, par kuru nav nomaksāta valsts nodeva, atzīstams par parādzīmi	150
2.	Nav nozīmes tam, kāda saistība ir parādzīmes izdošanas pamatā	153
3.	Tiesu prakse	158
	Zaudējumu pierādīšanas pienākums un cēloniskā sakara nepieciešamība zaudējumu piedziņai no apsardzes sabiedrības	174
1.	Pierādīšanas pienākums	175
2.	Cēloniskā sakara nepieciešamība	176
3.	Tiesu prakse	180

Apdrošinājumaņēmēja pienākumu neizpilde atbrīvo apdrošinātāju no atbildības	197
1. Neziņošana par faktiem, kas palielina riska pakāpi apdrošinātajā objektā, dod tiesības apdrošinātājam atteikt apdrošināšanas atlīdzības izmaksu.....	198
2. Nepilnīgu vai nepatiesu datu norādīšana apdrošināšanas pieteikumā ir pamatots iemesls apdrošināšanas atlīdzības atteikumam	199
3. Tiesu prakse.....	201
III. DARBA TIESĪBAS	229
Darba devēja uzteikuma atzīšana par spēkā neesošu, ja ir pārkāpta noteiktā darba līguma uzteikšanas kārtība.....	229
1. Nesavlaicīga pieprasījuma iesniegšana arodorganizācijai par piekrišanas došanu darba tiesisko attiecību izbeigšanai.....	230
2. Darba uzteikums un tā izsniegšanas pienākums	231
3. Tiesu prakse.....	232
IV. IESKATS AKCIJU PIEDERĪBAS JAUTĀJUMĀ	244
Ievads	244
1. Terminu <i>lieta</i> un <i>īpašums</i> jēdzieniskā dažādība	245
2. Akcija kā bezķermeniska lieta	253
Termina <i>akcija</i> izpratne.....	253
3. Akcijas papīra formā.....	256
4. Akcijas dematerializētā veidā	260
5. Akciju valdījums.....	261
5.1. Papīra formas akciju valdījums.....	263
5.2. Dematerializētu akciju, kas uzskatāms par finanšu instrumentu, valdījums	264
5.3. Dematerializētu akciju valdījums	267
5.4. Akciju kā komercķīlas valdījums	269
6. Valdījuma aizsardzība	270
6.1. Prasījums par aizskartā valdījuma atjaunošanu un aizsardzību.....	274
6.2. Tiesību uz akcijām atprasījums vispārīga pamata trūkuma dēļ.....	280

Izmantotie avoti	283
1. Literatūra	283
2. Tiesību akti	287
3. Judikatūra un tiesu prakse	288
4. Judikatūras un tiesu prakses apkopojumi	289

Priekšvārds

Advokāta profesijas skaistums un vienlaikus tās lielākais smagums ir lietas vešana tiesā. Apziņu par labi padarītu darbu sevišķi vairo tāds lietas iznākums, ja advokāta pierādījumu analīze un likuma piemērošana atbilst arī tiesas viedoklim. Tomēr strīda atrisinājumiem, ja tie paliek noslēpumā, nav lielas nozīmes. Tiesas lēmums rada ne vien tiesiskas sekas, bet tam ir liela nozīme citu personu uzvedībā un rīcības izvēlē, un tādēļ, jo plašāk strīdus situācijas tiek analizētas, jo mazāk tās atkārtojas nākotnē. Tādēļ man ir gandarījums par šo darbu, jo Viktors Tihonovs turpina manis iedibināto tradīciju publicēt tās biroja advokātu vestās tiesu lietas, kurām var būt paliekoša vieta judikatūrā.

Sarežģītas civillietas bieži skar vairākus tiesību institūtus. Tādēļ tiesas pieņemtajam risinājumam ir ne vien ekonomiskas sekas, bet arī liela tiesiskā nozīme. Šajā grāmatā autors aplūko gan strīda būtību, gan arī tā risinājumu, publicējot attiecīgo tiesas nolēmumu.

Viktors Tihonovs kā praktizējošs tiesu advokāts izmanto padziļinātu teorētisku pieeju gadījumos, kad tas ir nepieciešams. Viņa teorētiskie pētījumi ir saņēmuši apstiprinājumu tiesu praksē. Šī grāmata tam ir labs apliecinājums.

Ar uzskatāmu materiālu pamatu un ar tiesu nolēmumiem autors sniedz paraugu, kas izmantojams līdzīgu strīdu izšķiršanai servitūtu jomā. Servitūtu nodaļa ir kā praktisks ceļvedis likuma piemērošanā.

Nodaļā par īpašuma iegūšanu un iegūšanas aprobežojumiem lasītājs gūst pilnīgu ieskatu attiecībā uz tiesiskajām sekām, kas iestājas likuma regulējuma neievērošanas gadījumā.

Savukārt parādzīmes lietā tiek izšķirts jautājums par to, ka saistība kā apsoltījums ir jāizpilda neatkarīgi no solītāja mēģinājuma to saistīt ar aizdevumu vai kāda cita likumā atsevišķi regulēta darījuma veidu.

Grāmata būs noderīga plašam juristu lokam praktiskos un teorētiskos nolūkos.

Andris Grūtups,
zvērināts advokāts